

For sale 土地

近鉄 松阪駅 徒歩約32分

松阪市小黒田町412番3、413番6の一部 価格 **1,200万円**

花岡小学校 約531m 徒歩約7分
中部中学校 約2044m 徒歩約26分



用途	住宅用地	
土地面積	344.86㎡(104.32坪)	
建物	構造	
	面積	
	間取り	
	築年月	
	駐車場	
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	市街化区域	
用途地域	準工業地域	
建ぺい率・容積率	60% / 200%	
法令上の制限	法22条	
現況／引渡日	上物あり／ 相談	
接道	北東側 私道 幅員約4m 接道約10m	
設備	水道	公営
	電気	中部電力 他社契約可
	ガス	個別プロパン
	污水	浄化槽
備考	解体更地渡し 前面道路通路の為、43条2項2号の申請要	



ご内覧希望の場合は、左記
LINE から予約もOKです(〃)
ご連絡お待ちしております!

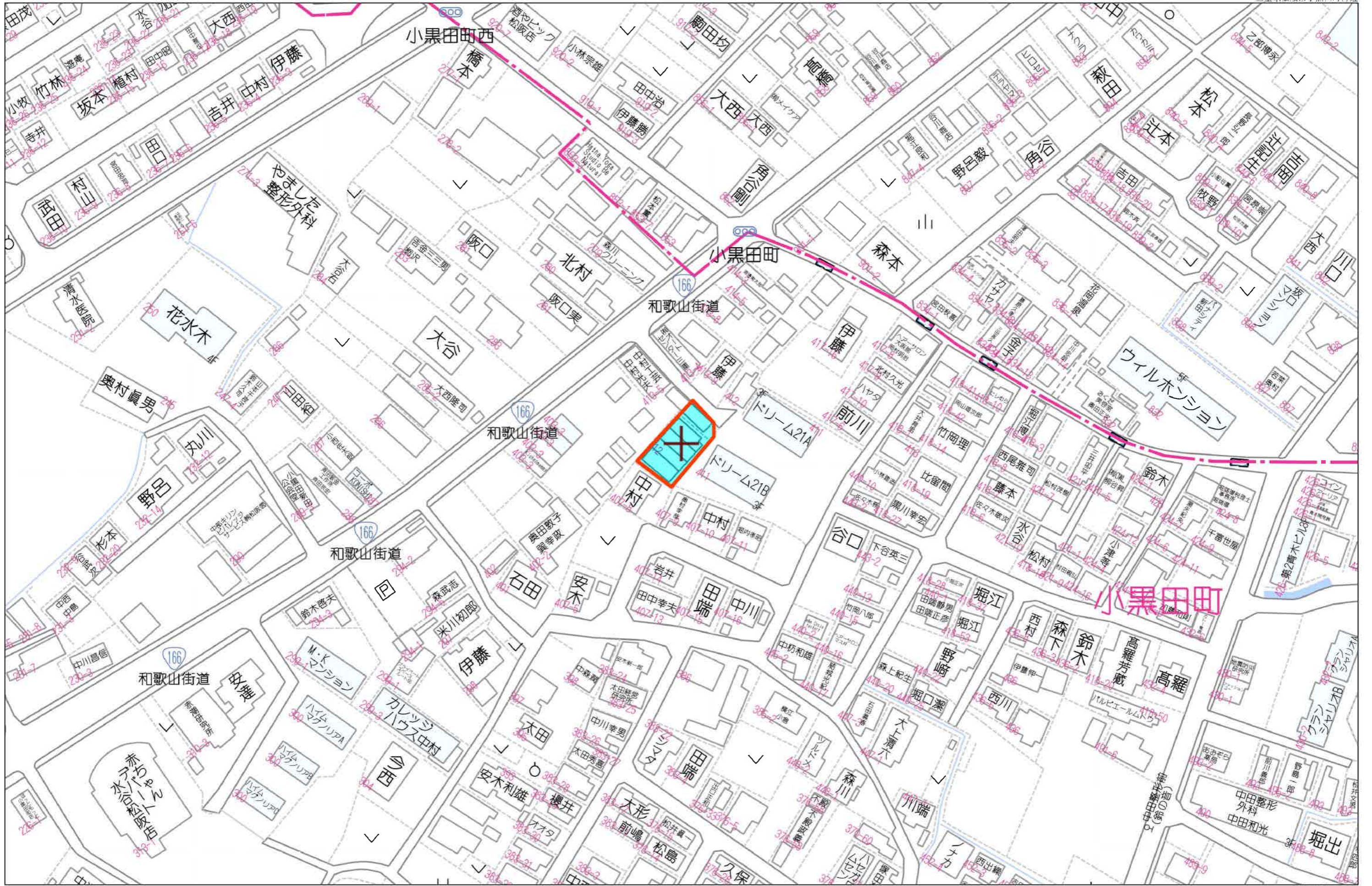


まるっとプランニングオフィス

<https://maruttopo.com>

〒515-0061
三重県松阪市黒田町1641番地
TEL:0598-30-6144
FAX:0598-30-6154

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
三重県知事(1)第3692号
■取引形態: 仲介
■手数料 3%+6万円(消費税)



60m

1:1144

松阪市小黒田町字新田前 仮測量

座 標 求 積 表

地 番 ① a			
測 点	X _n	Y _n	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n
4-1	115.863	98.450	914.403600
4	123.129	95.266	362.772928
5	119.671	87.032	-374.933856
6	118.821	87.353	-363.563186
7	115.509	88.830	-515.658150
8	113.016	90.068	-282.813520
9-1	112.369	90.389	74.570925
3	113.841	93.786	327.688284
		倍 面 積	142.467025
		面 積	71.2335125
		地 積	71.23 m ²

地 番 ① b			
測 点	X _n	Y _n	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n
3	113.841	93.786	-1355.770416
2	101.407	99.225	-752.621625
1	106.256	102.661	1484.067416
4-1	115.863	98.450	746.743250
		倍 面 積	122.418625
		面 積	61.2093125
		地 積	61.20 m ²

合 計 132.4428250

